

物件の詳細情報

登録日

令和2年2月26日

登録 No.		1 7	分 類	住宅、 土地（山林、原野、雑種地）	
物件所在地		只見町大字長浜地内			
希望形態・価格		賃貸（賃料応相談）			
	土地		1 7 0 . 9 8 m ²	修繕の要否	修繕不要
	構 造		木造 2 階建て	補修必要箇所	—
	建築年 (改築年)		2 0 0 9 年		
	建 物		1 階 3 9 . 6 m ² 2 階 3 9 . 6 m ²	補修費用負担	—
				家財道具の有無	有
				処分方法	所有者
				処分費用負担	所有者
			ハウスクリーニング 費用負担	入居者	
	間 取	1 階	居間、台所、風呂、トイレ（洋式）、納戸		
		2 階	洋室（2 部屋）、納戸、屋根裏収納スペース		
		その他	居間、風呂、トイレ（様式）、屋根裏		
	道路の除雪状況		常時除雪されている（敷地内に井戸水による消雪設備あり）		
	設 備 状 況	電 気	引き込み済み	風 呂	灯油
ガ ス			台 所	電気	
水 道		簡易水道	トイレ	水洗	
下水道		接続済	車 庫	無（駐車スペース有）	
物 置		有	その他 (田畑山林等)	宅地のほか、 山林 21, 741 m ² 、原野 5, 510 m ² 、雑種地 73. 81 m ²	
庭		有			
物件概要		母屋には、屋根裏収納スペースあり、また隣接して増築した納屋スペースもあり（2017 年築、平屋 29. 31 平米）。母屋のほか、現在物置小屋として使用している建物あり（1988 年築、平屋 60. 16 平米、風呂トイレあり、台所なし）、敷地内菜園スペースあり。			
周辺環境		山林原野は樹齢 80 年程の杉林で間口の一部は国道 289 号線に 50m ほど面す。建物のある宅地側との間には長浜沢川が流れている。			
特記事項 契約条件等		山林・原野（約 27, 300 平米）を広葉樹の「千年の森」にするために、森の守人に託したいと考えています。杉林を間伐し、広葉樹の森を育てながら生活していくことの出来る方を希望しています。			

※記載された情報は、空き家の所有者等からの聞き取り等による調査に基づくものです。

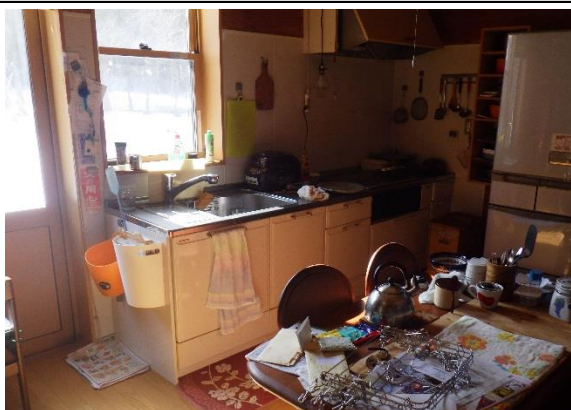
外観（2009 年築の 2 階建母屋）



2 階洋室



台 所



風 呂



トイレ



外観（1988 年築の平屋別棟）



間取り図

