

物件の詳細情報

登録日

令和2年6月11日

登録 No.		21	分 類	住宅			
物件所在地		只見町大字塩沢地内					
希望形態・価格		■売却（ 150 万円※応相談 ） ■賃貸（ 月額 1～2 万円 ※応相談 ）					
	土地		529. 22 m ²	修繕の要否	修繕要		
	構 造		木造	補修必要箇所	屋根の塗装 風呂ボイラーの取り付け		
	建築年 （改築年）		明治 20 年				
	建 物		125. 61 m ²	補修費用負担	入居者		
				家財道具の有無	有		
				処分方法	入居者選択		
				処分費用負担	入居者		
	間 取			ハウスクリーニング 費用負担	入居者		
				1 階		居間（1）、和室（3）、収納（1）、台所、風呂、トイレ（洋1、男1）	
				2 階		—	
	その他		屋根裏部屋（1）、屋根裏収納（1）				
	道路の除雪状況		前面道路は常時除雪されている 母屋前の坂道と、敷地裏側の農道は除雪されない				
	設 備 状 況	電 気	引き込み済み	風 呂	灯油		
ガ ス		プロパンガス	台 所	ガス			
水 道		簡易水道	トイレ	汲み取り			
下水道		未接続	車 庫	なし			
物 置		農機具収納あり	その他 （田畑山林等）	山林あり（応相談）			
庭		あり（菜園可）					
物件概要		高台から只見川を望む立地。建物裏には田園が広がる。 明治 20 年築の古民家。台所と風呂はレトロなタイル張り。					
周辺環境		JR 只見線「只見駅」8. 2 k m（車約 13 分）、「会津塩沢駅」130m（徒歩約 2 分） ※現在、只見線「会津川口駅～只見駅」区間は不通となっています。					
特記事項 契約条件等		前面道路から敷地に入る道が細く車での侵入は不可。敷地裏側に駐車スペースがあるが、冬期間は接道する農道の除雪がされないため車の進入ができない。					

※記載された情報は、空き家の所有者等からの聞き取り等による調査に基づくものです。

外観



1 階和室



居間



台所



風呂



トイレ



間取り図

