

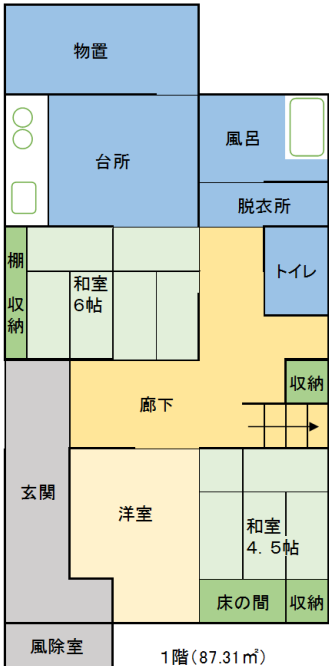
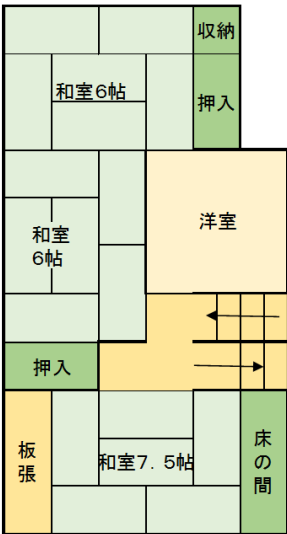
# 物件の詳細情報

登録日

平成30年9月1日

|               |                  |                                                             |                                                |         |       |
|---------------|------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------|-------|
| 登録 No.        |                  | 7                                                           | 分 類                                            | 住宅      |       |
| 物件所在地         |                  | 只見町大字黒谷地内                                                   |                                                |         |       |
| 希望形態・価格       |                  | 売却（300万～500万） ※要相談                                          |                                                |         |       |
|               | 土地               |                                                             | 441.02㎡                                        | 修繕の要否   | 修繕不要  |
|               | 構 造              |                                                             | 木造2階建て                                         | 補修必要箇所  | なし    |
|               | 建築年<br>(改築年)     |                                                             | 1965年<br>(1975年)                               |         |       |
|               | 建 物              |                                                             | 1階87.31㎡<br>2階52.06㎡                           | 補修費用負担  | なし    |
|               |                  |                                                             |                                                | 家財道具の有無 | 家財道具有 |
|               |                  |                                                             |                                                | 処分方法    | 所有者処分 |
|               |                  |                                                             |                                                | 処分費用負担  | 所有者負担 |
|               |                  |                                                             | ハウスクリーニング<br>費用負担                              | 入居者負担   |       |
|               | 間<br>取           | 1 階                                                         | 居間1（6帖）、和室1（4.5帖） 洋室1（5.5帖）<br>台所、風呂1、トイレ1（洋式） |         |       |
|               |                  | 2 階                                                         | 和室3（7.5帖、6帖、6帖） 洋室1（4.5帖）                      |         |       |
|               |                  | その他                                                         |                                                |         |       |
|               | 道路の除雪状況          |                                                             | 隣接道路は常時除雪されている                                 |         |       |
|               | 設<br>備<br>状<br>況 | 電 気                                                         | 引き込み済み                                         | 風 呂     | 灯油    |
| ガ ス           |                  | プロパンガス                                                      | 台 所                                            | ガス      |       |
| 水 道           |                  | 簡易水道                                                        | トイレ                                            | 水洗      |       |
| 下水道           |                  | 接続済                                                         | 車 庫                                            | 有 1台分   |       |
| 物 置           |                  | 2階建倉庫                                                       | その他（田畑山林等）                                     |         |       |
| 庭             |                  | 有                                                           |                                                |         |       |
| 物件概要          |                  | 部屋数も多く家族向け。<br>2018年8月まで賃貸による居住者あり。<br>日当たりも良く、高台にあるため眺望も良。 |                                                |         |       |
| 周辺環境          |                  | 国道に面しているため交通量は多め。住宅も多い。                                     |                                                |         |       |
| 特記事項<br>契約条件等 |                  | 道路向かいに墓地あり。                                                 |                                                |         |       |

※記載された情報は、空き家の所有者等からの聞き取り等による調査に基づくものです。

| 外 観                                                                                                                                                                                                                                      | 居 間                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         |   |
| 台 所                                                                                                                                                                                                                                      | 風 呂                                                                                 |
|                                                                                                                                                         |   |
| トイレ                                                                                                                                                                                                                                      | 2 階和室                                                                               |
|                                                                                                                                                        |  |
| 間取り図                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |
| <div>  <p>1階 (87.31㎡)</p> </div> <div>  <p>2階 (52.06㎡)</p> </div> |                                                                                     |