様式第1号(第４条関係)

　　年　　月　　日

　只　見　町　長

（〒　　　－　　　）

住　　所

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　印

電話番号

空き家・空き地バンク登録申込書

　只見町空き家・空き地バンク実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第４条第1項の規定により、次のとおり空き家・空き地バンクへ登録を申し込みます。

　なお、登録を申請する物件にかかる税務情報の閲覧及び町税等の滞納状況について調査することを了承します。

１　登録内容は、空き家・空き地バンク登録カード(様式第２号)に記載のとおりです。

２　契約交渉について、次のいずれかを選択します。

　(１)　契約交渉に関わるすべてについて、公益社団法人福島県宅地建物取引業協会の媒介を依頼します。

(２)　契約交渉に関わるすべてについて、当事者間で行います。

３　空き家・空き地バンク登録完了後においては、町ホームページ等により登録情報を公開することに同意します。

※添付書類

（１）空き家・空き地バンク登録カード（様式第２号）

（２）本人確認書類（運転免許証の写し又は健康保険証の写しなど）

（３）土地・建物に関する登記簿謄本の写し又は登記全部事項証明書（賃貸による空

　　　き家の登録を希望する場合で建物に関する登記簿謄本の写し又は登記全部事項

　　　証明書を添付することができないときは、納税通知書の課税明細書の写し又は

　　　評価証明書）

様式第２号（第４条関係）

空き家・空き地バンク登録カード

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 管　理　№ |  | 分　類 | □空き家　　　　　□空き地　　　　 |
| 物件所在地 | 只見町大字 |
| 管 理 者（連絡先） | 〒 | 住所 |
| 氏　名 |  | TEL | －　　－ |
| 携　帯 | －　　－ | FAX | －　　－ |
| E-mail |  |
| 所 有 者（登記名義人） | 〒 | 住所 |
| 氏　名 |  | 氏　名 |  |
| 希望形態・価格 | □売却（　　　万円）□賃貸（月　　万円、敷金）　　 |
| 物件の概要せ | 面　積　等 | 修繕の有無（□修繕必要　□修繕不要） | 費用負担 |
| 土 地 | 　　　　　㎡ | □屋根（　　　　　　）□外壁□床　　　□畳　　　□壁　　　□天井□トイレ　□台所　　□洗面台□浴室（□風呂釜　　　□ボイラー）□その他（　　　　　　　　　　　　） | □所有者□入居者□その他 |
| 構 造 | □木造□その他（　　　） |
| 建築年（改築年） | 　　　　 年（　　　　　年） |  |
| 建 物 | １階　　　　　㎡２階　　　　　㎡他　　　　　　㎡ | 家財道具の有無　（□有　　□無） |
| 処分方法（□所有者　□入居者選択　□所有者選択　□入居者）処分費用負担（□所有者　　　□入居者） |
| ハウスクリーニング費用負担（□　所有者　　□入居者） |
| 間取り | １階　□居間（　　　畳）　　□和室（　　　部屋）　□洋室（　　　部屋）　　　□台所　□風呂　□トイレ｛□和（　）□洋（　）｝　納戸（　　　）　　　□その他（　　　　　　　　　　） |
| ２階　□和室（　　　部屋）　□洋室（　　　部屋）　　　□台所　□風呂　□トイレ｛□和（　）□洋（　）｝　納戸（　　　）　　　□その他（　　　　　　　　　　） |
| 他　　□和室（　　　部屋）　□洋室（　　　部屋）　　　□台所　□風呂　□トイレ｛□和（　）□洋（　）｝　納戸（　　　）　　　□その他（　　　　　　　　　　） |
| 道路の除雪状況 | □常時除雪されている　　□除雪されない　　□その他（　　　　　　　　　　　　） |
| せ設備状況 | 電　気 | □引き込み済み　　　□その他（　　　　　　　） |
| ガ　ス | □プロパンガス　　　□その他（　　　　　　　） |
| 水　道 | □簡易水道　　　　　□その他（　　　　　　　） |
| 下水道 | □接続済　□合併浄化槽　□単独浄化槽　□未接続 |
| 風　呂 | □ガス　□灯油　□電気　□その他（　　　　　　） |
| 台　所 | □ガス　□電気　□その他（　　　　　　） |
| トイレ | □水洗　□簡易水洗　□くみ取り |
| 車　庫 | □有（　　　　　台分）　　□無　 |
| 物　置 | □有（　　　　　　　）　　□無 |
| 　　庭 | □有　　□無 | その他（田畑山林等） |  |
| 特記事項 |  |  |

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項に記載してください。

なお、記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切責任を負いかねます。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受 付 日 | 年　　月　　日 | 現 地 確 認 日 | 年　　月　　日 |
| 登 録 日 | 年　　月　　日 | 登録№ |  |